



GOLD TREE GROUP

Gold Tree Asset Management AG

Stadelhoferstrasse 34
8001 Zürich

contact@goldtree.ch

Gold Tree Asset Management AG ist ein integraler Dienstleister in der Betreuung kommerzieller Immobilien.

Wir betreuen nationale sowie internationale Kunden auf strategischer wie operativer Ebene.

Unsere Dienstleistungen

Wir sind da! Aktives Asset und Property Management nicht primär vom Schreibtisch aus.

Dabei in unserem Fokus: Der persönliche Kontakt zu Ihnen und Ihren Kunden respektive Mieterschaft.

Wir verfolgen dabei einen individuellen sowie hohen Dienstleistungsansatz, entwickeln massgeschneiderte Strategien und setzen diese ganzheitlich um.



Management

Bewirtschaftung, Eigentümervertretung, Optimierung der Erträge, Kosten- und Risikomanagement, Investitionsplanung, Liegenschaftsbuchhaltung, technisches Management der Liegenschaft.



Vermarktung

Online sowie offline Marketing, aktive Betreuung der Mieterschaft und Umsetzung deren Bedürfnisse, Vertragsverhandlungen.



Weiterentwicklung

Development des Portfolios.
Erstprüfung sowie das Management der Due Diligence bei Ankauf.

Das zeichnet die Gold Tree Asset Management AG aus



Wir agieren schnell und kompetent:

In unserem Team arbeiten praxiserfahrene Menschen mit Leidenschaft und Engagement.



Wir arbeiten modern und effizient:

Wir verfügen über die modernste IT-Infrastruktur wie zum Beispiel Abalmmo von Abacus.



Wir sind keine Verwalter:

Wir behandeln Objekte wie unsere eigenen - unternehmerisch und umsichtig.

Heute betreut Gold Tree Asset Management AG in der Deutsch- sowie Westschweiz Liegenschaften im Umfang von 220 MCHF, mit Nutzflächen von rund 60'000 m² und der Nutzung Büro, Gewerbe, Hotellerie sowie Retail.

Da sind wir!

SilverGate, Zürcherstrasse 66/68, Thalwil



Nutzung: 12'860 m² Büro
www.silvergate-business.ch

SCOPE, Rheinweg 5/7/9/11/21, Schaffhausen



Nutzung: 14'970 m² Büro / Gewerbe
www.scope-business.ch

sihlegg23, Sihleggstrasse 23, Wollerau



Nutzung: 14'480 m² Büro / Gewerbe
www.sihlegg23.ch

Champs Fleuris, Route du Bois 11, Matran



Nutzung: 12'200 m² Retail
www.champsfleuris.ch

Hotel Basel, Münzgasse 12, Basel



Nutzung: 4'960 m² Hotel
www.hotel-basel.ch